

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-4**

Общая площадь дома м2 - 3 587,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	755 882,13	741 210,63	390 642,39	21 688,95	175 323,12	258 800,90	2 343 548,12
2	Начислено	1 914 787,95	2 158 936,37	831 331,87	54 051,00	436 162,45	596 590,12	5 991 859,76
3	Оплачено	1 787 680,35	2 097 029,10	809 564,82	50 970,79	409 281,96	565 550,17	5 720 077,19
4	Задолженность на конец года	882 989,73	803 117,90	412 409,44	24 769,16	202 203,61	289 840,85	2 615 330,69
5	Выполнено работ	1 907 118,34						1 907 118,34

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	157 759,20
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	54,98
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	26 537,99
1.8.	Транспортные услуги	12 295,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	116 509,35
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 361,38
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 044,66
5.1.	Акарицидная обработка	347,06
5.2.	Дезинсекция	2 272,20
5.3.	Дератизация	4 457,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 968,00
6	Вывоз ТБО	138 200,20
7	Диагностика и экспертиза лифта	7 062,34
8	Содержание и эксплуатация лифтов	302 400,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	303 031,51
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	193 257,07
10.2.	Аварийное обслуживание	109 774,44
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	441,03
13	Обслуживание электрооборудования	55 755,23
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	558 108,70
15.1.	Уборка придомовой территории	98 468,88
15.2.	Уборка и содержание м/пров	211 047,36
15.3.	Уборка лестничных клеток	247 928,40
15.4.	Содержание контейнерных	664,06
16	Диспетчерские услуги	11 593,99
17	Управление	289 129,48
17.1.	Фонд оплаты труда	101 052,07
17.2.	Страховые взносы	29 130,20
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	21 607,85
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	19 069,06
17.5.	Накладные расходы	118 270,30
Итого		1 907 118,34

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.